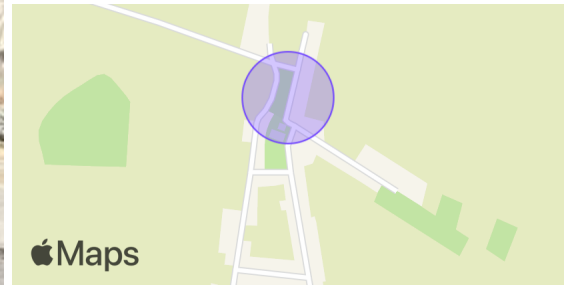


Departamento en renta privada en el norte de merida 2 recamaras equipado

\$14,000 MXN EN RENTA

Chablekal, Mérida



2

Recámaras

2

Baños

1

Estacionamientos

83 m²

de construcción

EB-VR0557

ID

Descripción

Vive en una exclusiva privada de solo 60 departamentos, ubicada al norte de Mérida, en una zona de alta plusvalía. Disfruta de amenidades como piscina, área de asador y caseta de vigilancia para tu seguridad.

Su excelente ubicación te conecta con centros comerciales como La Isla, universidades privadas y hospitales.

El departamento es completamente nuevo, equipado y listo para estrenar (no amueblado). Ideal para quienes buscan comodidad, tranquilidad y una excelente ubicación.

Amenidades

- Garaje
- Aire acondicionado
- Cocina

Departamento 2 recamaras equipado.

- Un cajón de estacionamiento.
- Sala-comedor.
- Baño completo compartido con visitas.
- Recámara principal con closet y baño completo.
- Recámara secundaria con closet.
- Cocina vestida.

- Área de lavado.
- Terraza.

EQUIPAMIENTO:

- Estancia: Sala-comedor con aire acondicionado inverter.
- Cocina: Totalmente vestida gaveteros superiores e inferiores
- Equipamiento: Refrigerador incluido y Parrilla eléctrica 4 quemadores.
- 2 recámaras: ambas con aire acondicionado inverter y closets vestidos.
- 2 baños: con cancel y espejo (recámara principal con baño privado).
- 3 ventiladores con luz (estancia y recámaras)
- Protección Solar: Película polarizada en ventanal principal y todas las ventanas (protección UV y mayor frescura)
- Persianas blackout: Además de la película UV, incluye persianas en ventanal y todas las ventanas
- Mosquiteros: en ventanal principal y todas las ventanas.
- Iluminación LED: iluminación LED para ahorro de energía.
- Presión de agua: Sistema de presurizador instalado.
- Agua caliente: Calentador de 38 litros.
- Lavado: Lavadora frontal.

AMENIDADES:

- Áreas de Relajación y Recreación.
- Alberca con área de asoleadero.
- 2 Área de Grill con techo, tarja, barras y mesas para convivencias al aire libre.
- Áreas Verdes espacios arbolados.
- Caseta de Vigilancia 24/7 con personal de seguridad.
- Acceso Controlado tag electrónico, código QR para visitas.
- Cerca Cámaras (CCTV) Monitoreo constante en perímetros.

REQUISITOS:

- Un mes de renta por adelantado.
- Un mes de depósito.
- Pago de gastos legales.
- Aval con propiedad en Mérida (o doble deposito).
- Referencias personales y comprobación de ingresos.

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

******Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

*******El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

******** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.

Fotos

